

街角展示場

まずはお近くの展示場で、**全館床暖房**をご体感ください

才覚寺モデル



高岡駅南モデル



知気寺町モデル



大友モデル



宿泊体験で住み心地を
ご体感いただけます！

街角展示場では、
宿泊体験のご予約を受付中！



実際にご宿泊していただき、体感していただくのが「宿泊体験」です。
タカノ一条ホームだけの「全館床暖房」の暖かさ・快適さ、抜群の住み心地を
今お住まいの家との違いを見て、触れて、実感してください。

これからの寒い時期は、さらに「全館床暖房」の快適さを実感
できるチャンス!!皆さまのお申し込みをお待ちしております!

詳細は
営業に問い合わせるにゃ!!



タカノ一条ホーム
ホームページリニューアル!!
<https://takano-ichijo.jp/>



公式SNS随時更新中! ぜひご覧ください



- 富山展示場 〒939-8251 富山市西荒屋275(ジュートピア富山) TEL.076(429)9111
- 富山南展示場 〒939-8251 富山市西荒屋275(ジュートピア富山) TEL.076(429)8711
- 高岡展示場 〒933-0874 高岡市京田627(ジュートピア高岡) TEL.0766(29)3511
- 魚津展示場 〒937-0851 魚津市住吉567-1(新川ハウジングプラザみらい) TEL.0765(22)6611
- 金沢展示場 〒920-8205 金沢市大友1丁目341(金沢ハウジングセンター-奥野東) TEL.076(237)4011
- 金沢東展示場 〒920-8205 金沢市大友1丁目347(金沢ハウジングセンター-奥野東) TEL.076(237)7611
- 金沢南展示場 〒921-8848 野々市市柳町442(金沢ハウジングセンター-野々市) TEL.076(276)5411

Ichijo News



〈今月のテーマ〉
**増税前の
ラストチャンス!**



戸建住宅販売戸数
業界第2位

※住宅産業新聞(2017年6月1日)



太陽光発電搭載率
業界第1位

※住宅産業研究所 住宅産業エクスプレス(2017年7月3日)



展示場出展数
業界第1位

※住宅産業新聞(2017年6月1日)

家は、性能。

タカノ一条ホーム

一条工務店
GROUP

家を建てるなら
増税前の
今が
ラストチャンス!
2019年3/31までのご契約



金利上昇

工期延期

建築費
高騰



金利上昇

返済期間が長いので、ほんの少しの金利が上がっただけで、同じ借入金額でも利息は大きく変わります。

建築費
高騰

東京オリンピックに向けて「消費者物価」「建築工事費」が右肩上がり。今後、人件費・建材費の上昇により住宅価格が上がる事が予想されます。

工期延期

増税前の駆け込み需要の工事集中と、東京オリンピックに向けた建設ラッシュが予想されます。工期が遅れ、アパート代など費用がかかる可能性があります。

8%が適用されるスケジュール

経過措置が適用される期限
2019年 2月 3月31日 4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月
10月1日消費税10%にUP(予定)

消費税8%に
間に合う
スケジュール

2019年
3月31日
までに
工事請負
契約

2019年3月31日までに工事請負契約を済ませれば経過措置が適用されて、税率アップ後の引き渡しでも8%のまま!

引き渡し
時期に
制約なし

今 決めれば
引き渡し時期が
2年後でも
8%でOK!

消費税
8%

仮に 建築費3000万円の場合

増税前なら

60万円おトクに!

その分、家具・インテリア・家電・日用品などいろいろな物に費用を充てられます。

消費税8%
240万円

60万円の負担増!

消費税10%
300万円



増税前のおトクな **優遇税制** もあります!

すまい給付金・住宅ローン控除 etc 詳しくは担当営業までお問い合わせください。

※チラシの掲載内容は、2019年1月のものです。国の施策などにより、変更・中止になる場合があります。

上記の内容は、タカノ一条ホームが貸し出している **i-tab** でご覧いただけます。まさに、今が建て時 参照

一条オリジナルタブレット **i-tab** [アイ・タブ] 好評レンタル受付中! 家づくりの流れや一条の住まいの性能、オーナー様の声など役立つ情報が満載! お客様の間違いない住まいづくりのために、ぜひ活用ください。「i-tab」のご紹介ムービーもご覧いただけます。

